

**Den selvejende institution
Langelands Golfbane**

12. Årsrapport

for perioden

1.1. 2010 til 31.12. 2010

Indholdsfortegnelse:

Side 2	Indhold
Side 3	Regnskabsprincipper
Side 4	Revisionspåtegning
Side 5	Resultatopgørelse
Side 6	Balance
Side 7	Noter

Regnskabsprincipper:

- Generelt:** Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse A
Regnskabet omfatter samtlige drifts-, anlægs- og kapitalposter.
- Skat:** Den selvejende institution er fritaget for skattepligt.
Ligeledes er Langelands Golfbane fritaget for grundskyld til kommunen.
- Periodisering:** Udgifter og indtægter er henført til det regnskabsår, de vedrører, uden hensyn til betalingstidspunktet. Udgifter er således medtaget i det år, hvor varen eller ydelsen modtages eller arbejdet præsteres. Indtægterne er henført til det år, hvori retten erhverves eller optjenes.
- Anlægsudgifter:** Ved opgørelse af anlægsaktiver er optaget aktiver til en værdi af kr. 10.000,- og derover i balancen – øvrige aktiver er udgiftsført i resultatopgørelsen.
- Afskrivninger:** Anlægsaktiverne afskrives efter følgende regler:
Klubhus, klubhustilbygning, maskinhus og -forbedringer afskrives lineært over 50 år.
Maskiner og inventar afskrives lineært over 6 år. Der medtages scrapværdi i beregningen af afskrivningen. Der afskrives ikke i anskaffelsesåret.
Der afskrives ikke på baneanlægget – værdiansættelsen tages op i forbindelse med den offentlige vurdering.
- Forpligtelser:** På grund af Mål 2-tilskud til klubhusudvidelse kan dette ikke flyttes, afhændes eller ændre anvendelse før efter 2011.
Øvrige forpligtelser og pantsætninger fremgår af regnskabets note 9 og 10.

Årsrapporten 2010 vedtages hermed:

Trykkelev den _____

I bestyrelsen:

Kurt Petersen
Formand

Kai Winton Hansen
Næstformand

Torben Rasmussen
Kasserer

Pia Løkke

Hans Peter Pihl

Den uafhængige revisors påtegning

Til bestyrelsen for Den Selvejende Institution Langelands Golf Bane

Vi har revideret årsregnskabet for Den Selvejende Institution Langelands Golf Bane for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2010 omfattende resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for ledelsens udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede med henblik på at udforme revisionshandlingerne, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af ledelsens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af institutionens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2010 samt af resultatet af institutionens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2010 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 19. januar 2011

TRANBERG

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Torben Tranberg Jensen
statsaut. revisor

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 01.01 - 31.12

Noter	Budget 2011	Resultat 2010	Resultat 2009	
INDTÆGTER				
1	Medlemskontingenter	1.330.000	1.308.271	1.325.086
1	Medlemsindskud	60.000	49.165	82.500
1	Greenfee fra LGK	617.500	579.756	725.117
	Udlejning af bane/klubhus	40.000	40.000	40.000
	Sponsorindtægter	80.000	80.000	80.000
	Udlejning af bolig/klubhus	42.000	42.000	17.500
	2.169.500	2.099.192	2.270.203	
 UDGIFTER				
	Administration, forsikr., telefon, porto, PR, kontingenter, revision, møder, dataløn, mm.	42.300	46.555	57.241
	Personale - banen	811.000	802.463	902.102
	Vedligehold af maskiner	100.000	116.186	133.047
	Drift af maskiner	130.000	128.497	97.579
9	Leasing	120.000	114.036	142.288
	Vedligeholdelse af bane	190.000	214.927	125.176
	Banevanding	87.000	82.029	75.139
	Fast ejendom	16.600	18.388	63.122
	Vedligeholdelse maskinhus	22.000	10.113	8.913
	Nyanskaffelser/Plantning/Asfalt	35.000	0	0
	1.553.900	1.533.194	1.604.607	
	 RESULTAT FØR RENTER OG AFSKRIVNINGER	615.600	565.998	665.596
	Renteindtægter	2.000	3.169	2.435
	Renter pengeinst. m.m.	0	-412	-3.277
	Renter fast lån - ejendom	-275.000	-258.813	-272.122
	Kursregulering - udlandslån	0	-288.372	-13.278
	Afskrivninger - Klubhus	-5.000	-4.633	-4.633
	Afskrivninger - Klubhusudvidelse	-26.000	-25.865	-25.865
	Afskrivninger - Maskiner	-87.000	-87.889	-59.768
	Afskrivninger - Hal	-12.000	-11.668	-11.668
	Fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver	0	7.500	0
	 OVERSKUD FØR EKSTAORDINÆRE POSTER	212.600	-100.985	277.420
	Ekstraordinære udgifter / henlagt til indfrielse af obl.			
	Ekstraordinære Udgifter/indtægter			
	Henlagt til maskinanskaffelse			
	 ÅRETS RESULTAT	212.600	-100.985	277.420

BALANCE PR. 31.12

	2010	2009
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
2 Indkøbt areal m. ejendom	3.472.873	3.472.873
3 Klubhus	186.259	190.892
4 Klubhus tilbygning	1.215.632	1.241.497
5 Maskinhal	506.379	518.047
Baneanlæg	2.886.517	2.886.517
6 Maskiner	263.806	332.945
ANLÆGSAKTIVER I ALT	8.531.466	8.642.771
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender:		
7 Debitorer	66.734	149.541
Likvide beholdninger:		
Bankkonto	193.257	0
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	259.991	149.541
AKTIVER I ALT	8.791.457	8.792.312
PASSIVER		
EGENKAPITAL	3.252.359	2.974.939
Overført resultat	-100.985	277.420
EGENKAPITAL I ALT	3.151.374	3.252.359
GÆLD		
LANGFRISTET GÆLD		
Erhvervslån (oprindeligt) 2204	2.260.723	2.279.490
Lån 2007 (CHF)	0	2.964.757
Lån 2010 (DKK)	3.253.130	0
KORTFRISTET GÆLD		
8 Kreditorer	43.406	36.418
Kassekredit 12 0400975	0	197.279
Skyldige feriepenge	82.824	62.009
GÆLD I ALT	5.640.083	5.539.953
PASSIVER I ALT	8.791.457	8.792.312

NOTER

1 Kontingenter - indskud og greenfee.

2010 Afregnes i henhold til tillæg nr. 8 til lejekontrakt af 28.10.2003

2 Indkøbt areal m. ejendom

Primosaldo	3.472.873
Tilgang	0
Ultimosaldo	<u>3.472.873</u>

3 Klubhus

Primosaldo	190.892
Afskrivning - 50 år - 9.år	4.633
Ultimo	<u>186.259</u>

4 Klubhustilbygning

Primosaldo	1.241.497
Afskrivning - 50 år - 3.år	25.865
Ultimo	<u>1.215.632</u>

5 Maskinhus

Primosaldo	518.047
Afskrivning 1 - 50 år - 7. år	10.746
Afskrivning 2 - 50 år - 2. år	922
Ultimosaldo	<u>506.379</u>

6 Maskiner

Primosaldo	332.945
Tilgang	18.750
Afskrivning 4 - 6 år - 5.gang	-16.333
Afskrivning 5 - 6 år - 4.gang	-66.250
Afskrivning 6 - 6 år - 2.gang	-5.306
Ultimosaldo	<u>263.806</u>

Scrapværdi 60.000

7 Debitorer

Langelands Golf Klub	<u>66.734</u>
----------------------	---------------

8 Kreditorer

Esben dec. tillæg skyldig	1.627
Skyldig A-skat	14.657
Skyldig ATP	2.610
Skyldig AMBI	5.025
Skyldig feriepenge	1.527
AER,AES,Barsel	1.961
Skyldig strøm - 49A	0
Brændeovn 49A	3.499
Afsat Susy Løn 10	5.000
Afsat revisor - 10	7.500
	<u>43.406</u>

9 Leasingforpligtigelser

	1/1 2010 Restforplig- telse i alt	31/12 2010 Restforplig- telse i alt	Ydelse næste år	Restforplig- telse efter 5 år
Teestedsklipper	103.385	56.878	56.878	0
Prikler	92.636	64.035	28.601	0
Greensking 4	196.910	157.520	39.390	0
	<u>392.931</u>	<u>278.433</u>	<u>124.869</u>	<u>0</u>

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der tinglyst følgende sikkerhed:

Nom. t. kr. 2.720 skadesløsbrev samt ejerpantebrev nom. t. kr. 1.000 med pant i ejendommen Østerskovvej 49A, Tryggelev, 5932 Humble, hvor den offentlige ejendomsvurdering pr. 31. december 2009 udgør t. kr. 8.000.

Endvidere er tinglyst forbud mod yderligere pantsætning, samt køberet til Langeland Kommune efter 2030.